



Ministero della cultura

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

AVVISO PUBBLICO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE E BAR, DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E ALIMENTI NONCHÉ DEL SERVIZIO DI CATERING PER EVENTI (CODICI ATECO 56.10.11 O 56.29.1) NELLA SEDE DELLA BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE DI ROMA DI CUI ALL’ART. 117 COMMA 2 LETT. F DEL D.LGS 42/2004, ALL’ART. 36, COMMA 2, DEL D.LGS. 50/2016 E ALL’ART.1 C.2 D.L. 76 DEL 16/07/2020 E S.M.I.

Determina a contrarre rep. 39 del 16/03/2023

1. STAZIONE APPALTANTE

Ministero della Cultura (MiC) - Biblioteca Nazionale Centrale di Roma “*Vittorio Emanuele II*” - Viale Castro Pretorio, 105 - 00185 Roma Tel. 06/4989381/387 e-mail: bnc-rm@cultura.gov.it, PEC: bnc-rm@pec.cultura.gov.it, di seguito denominata BNCR.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Stefano Campagnolo

2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Affidamento in concessione del servizio di gestione della mensa e del bar della sede della BNCR svolto con l’ausilio di attrezzature di proprietà del contraente (codici ATECO 56.10.11 o 56.29.1).

A titolo puramente indicativo, si evidenzia che i servizi sono a favore del personale degli uffici della Biblioteca e di altri istituti ospitati nel complesso di Castro Pretorio che ospitano complessivamente circa 200 dipendenti e collaboratori; inoltre la BNCR ha un’affluenza di pubblico di circa 350 utenti al giorno.

Si precisa che l’utilizzo dei servizi oggetto della concessione è facoltativo da parte del personale dell’Amministrazione, e che, pertanto, la società aggiudicataria non potrà avanzare alcuna richiesta o pretesa, né richiedere modifiche del contratto, per l’eventuale mancata fruizione dei servizi da parte degli utenti e/o del personale.



Biblioteca Nazionale Centrale di Roma
Viale Castro Pretorio 105 – 00185 Roma
Tel. 06-49891

Peo: bnc-rm@cultura.gov.it
Pec: bnc-rm@pec.cultura.gov.it



Ministero della cultura

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

3. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Trattandosi di concessione di servizi sotto la soglia di cui all'art.35 del Codice degli appalti, la BNCR intende procedere a un'indagine secondo quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, del Codice degli appalti di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, consultando almeno n. 5 società di servizi di adeguata specializzazione individuate tramite la presente preliminare indagine di mercato.

4. LUOGO DI ESECUZIONE, DURATA E IMPORTO DELLA CONCESSIONE

Il servizio si svolgerà presso la sede della Biblioteca Nazionale Centrale di Roma - viale Castro Pretorio n.105 – 00185 Roma.

La durata della concessione è pari a 3 anni con opzione di rinnovo per un ulteriore anno.

Il valore complessivo presunto della concessione per i 3 anni più uno, del contratto che si andrà a stipulare è stato stimato in circa € 1.200.000,00 (IVA esclusa).

Sarà dovuto dall'aggiudicatario:

- 1) l'importo del canone della concessione annuale, posto a base di gare, soggetto a rialzo, è fissato in € 24.000,00;
- 2) la percentuale di royalties posta a base di gara, soggetta a rialzo, equivalente al 5% del fatturato, IVA esclusa;
- 3) il pagamento delle utenze necessarie all'attività relative ai consumi di acqua, energia elettrica, gas e tassa per lo smaltimento rifiuti (TA.RI.).

Con l'impresa aggiudicataria verrà stipulato un contratto della durata di anni 3 (tre) con opzione di rinnovo di un ulteriore anno oltre all'eventuale periodo necessario all'espletamento della procedura di gara per l'individuazione del nuovo gestore.

5. SOPRALLUOGO

Gli operatori economici che intendono partecipare alla successiva procedura di selezione dovranno effettuare, a pena di esclusione, un sopralluogo nei locali oggetto del presente avviso per prendere visione della struttura e delle dotazioni della stessa, come meglio specificato nel disciplinare di gara.



Biblioteca Nazionale Centrale di Roma
Viale Castro Pretorio 105 – 00185 Roma
Tel. 06-49891

Peo: bnc-rm@cultura.gov.it
Pec: bnc-rm@pec.cultura.gov.it



Ministero della cultura

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

6. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, iscritti sul Me.Pa. nella categoria ristorazione in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare di gara, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

È fatto divieto di presentare istanza di manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ed e), del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'operatore economico partecipi in associazione o consorzio.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare alla selezione, compilando il Mod. A allegato al presente avviso, solamente le imprese che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale, di cui all'art 80 D.Lgs. 50/2016: sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti che non incorrono in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, da comprovarsi tramite produzione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).
- b) Requisiti di idoneità professionale, di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 iscrizione alla Camera di Commercio per attività inerenti lo svolgimento delle attività in oggetto (codici ATECO 56.10.11 o 56.29.1).
- c) Requisiti di capacità economico-finanziaria, di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) del D.Lgs 50/2016: aver realizzato negli ultimi tre esercizi approvati alla data di pubblicazione del presente avviso un fatturato complessivo nel triennio di almeno 900.000,00 euro per servizi nel settore oggetto della presente avviso (codici ATECO 56.10.11 o 56.29.1).
- d) Requisiti di capacità tecnica professionale (art. 83, comma 1 lett. c) D.Lgs. n. 50/2016):
 - avere eseguito nel triennio di cui al punto c) almeno un contratto di gestione ristorazione, gestione mensa o assimilati comportante l'erogazione di almeno 150 pasti al giorno;
 - dimostrare la propria capacità ad eseguire il contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente attraverso l'applicazione di un sistema di gestione ambientale, ai sensi di una norma tecnica riconosciuta (EMAS, ISO 14001).



Biblioteca Nazionale Centrale di Roma
Viale Castro Pretorio 105 – 00185 Roma
Tel. 06-49891

Peo: bnc-rm@cultura.gov.it
Pec: bnc-rm@pec.cultura.gov.it



Ministero della cultura

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, in relazione ai servizi di cui al punto 2, compilando e sottoscrivendo il modello A allegato al presente avviso; in caso di firma non digitale, il modello dovrà essere accompagnato da una copia del documento d'identità del sottoscrittore.

L'istanza dovrà essere trasmessa esclusivamente via posta elettronica certificata all'indirizzo bnc-rm@pec.cultura.gov, con oggetto la seguente dicitura: *"Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione della gestione del servizio di ristorazione e bar, distributori automatici di bevande e alimenti nonché del servizio di catering per eventi nella sede della Biblioteca Nazionale Centrale di Roma"*.

In caso di associazione temporanea o consorzio costituito, all'istanza di manifestazione di interesse deve essere allegata, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria, o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l'istanza deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il modello di cui all'allegato A, citato al precedente capoverso, dovrà, quindi, essere sottoscritto dai medesimi soggetti sopra indicati e anche da quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, se esistenti. La manifestazione di interesse dovrà essere resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione di cui al punto 7.

9. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 03/04/2023. Il predetto termine è da intendersi perentorio.

10. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La BNCR selezionerà almeno 5 soggetti tra quelli che hanno presentato l'istanza di cui al punto 8. La selezione sarà effettuata, a insindacabile giudizio della stazione appaltante, sulla base delle dichiarazioni rese circa il possesso dei requisiti di partecipazione che l'Ente si riserva di verificare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Qualora pervengano meno di cinque domande di partecipazione, e facoltà della Stazione appaltante invitare esclusivamente le ditte che abbiano presentato domanda di partecipazione.



Biblioteca Nazionale Centrale di Roma
Viale Castro Pretorio 105 – 00185 Roma
Tel. 06-49891

Peo: bnc-rm@cultura.gov.it
Pec: bnc-rm@pec.cultura.gov.it



Ministero della cultura

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

I concorrenti selezionati saranno invitati a partecipare alla procedura attraverso lettera di invito nella quale saranno specificati i dettagli delle attività da svolgere, le modalità di presentazione dell'offerta, i criteri di aggiudicazione. La migliore offerta verrà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

11. ALTRE INFORMAZIONI

Nel bando di gara sarà prevista una clausola sociale per i lavoratori dipendenti attualmente in servizio.

Il presente annuncio costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse, e non costituisce un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né comporta per la BNCR alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, etc., a qualsiasi titolo.

La BNCR si riserva ogni decisione in merito alla procedura, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità ed i contenuti, di sospenderla o interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti della stessa alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Per ogni chiarimento ed informazione, gli interessati dovranno rivolgersi esclusivamente per iscritto a mezzo pec: bnc-rm@pec.cultura.gov.it.

Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Campagnolo

(Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)



Biblioteca Nazionale Centrale di Roma
Viale Castro Pretorio 105 – 00185 Roma
Tel. 06-49891

Peo: bnc-rm@cultura.gov.it
Pec: bnc-rm@pec.cultura.gov.it